**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**57 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 травня 2025 року №

 ПРОЄКТ № 28

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва та передачу їх в оренду

Розглянувши подану заяву ФГ «ОРЛІВКА-АГРО» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до статей 12, 22, 79ˡ, 186 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 6,6089 га, кадастровий номер 7423687800:08:000:0072 площею 3,3244 га, кадастровий номер 7423687800:08:000:0320 площею 3,2845 га, які знаходяться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів).

2. Передати в оренду фермерському господарству «ОРЛІВКА-АГРО» (код ЄДРПОУ 40591143) земельні ділянки загальною площею 6,6089 га, які знаходяться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки:

1) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0072

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,3244 га;

2) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0320 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,2845 га;

3) встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

4) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

3. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.